



# Pilský mlýnec

Zpravodaj Obecního úřadu Pila

červen 2017

## Pololetí 2017

Zatímco naše děti budou za pár dní dostávat vysvědčení závěrečné, my bychom si mohli vystavit vysvědčení pololetní. Kdo se účastnil pravidelných „třídních schůzek“ (veřejných zasedání), má informace přímo od pramene, ti, kteří mají informace z druhé až páté ruky, budou mít to známkování těžší.

Tak jak si po půl roce stojíme? Na rozdíl od let předešlých, kdy jsme hlavní investiční akce rozjížděli hned na jaře, se (hlavně kvůli skluzům v projektové přípravě) ty na letošek plánované chystají na druhou polovinu roku. Tedy – je reálný předpoklad, že výstavba chodníku by mohla proběhnout zhruba v měsíci září, práce na revitalizaci centra obce by mohly být zahájeny zemními úpravami a dílčími konstrukcemi, pokračovat pak budou určitě až v roce příštím.

U hospody byl zbudován nový přístřešek, osazen byl nový plot a vstupní brána. Na rekonstrukci čekají i k přístřešku přiléhající hospodářské stavby, nepodařilo se ale dosud najít zhotovitele. Zastřešena byla též terasa za hospodou. Technicky připravena a zaslavněna je výstavba a opravy vybraných částí místních komunikací. Stavební práce budou realizovány nejpozději v srpnu až září, vyloučit se ale nedá i dřívější termín dle kapacit zhotovitele, kterým je ÚSKK, a.s. Jsme-li u těch cest, tak hlavní komunikace byla s jarem strojně zbavena zimních nánosů šterkového posypu, další čištění probíhalo v červnu i za pomoci hasičů. Ti též provedli jarní prořezávku stromů u komunikace.

Generální opravou prošly kotle na obecním úřadě, na křižovatku u hasičárny přibylo dopravní zrcadlo, rekonstruovány byly okapy a svody na hřbitovní kapli, průběžně opečováváme veřejnou zeleň a to už je jen taková halda běžné, „neviditelné“ údržbařiny. Tu ovšem provádí ve svém volném čase, nezištně a dobrovolně celá řada lidí, kterým tímto děkuji. Stejně tak děkuji řadě těch, kteří se obětavě podílejí na přípravách a organizacích našich kulturně-spoločenských akcí. Jen si musím povzdechnout, že se mi ty řady lidí ochotných zdají rok od roku kratší...

*A nyní nutná odbočka:* Naopak poděkovat nemohu tomu, kdo kdesi cosi zbourá a stavební suť složí do úvozu u ranče, kdo zušlechťí svou zahrádku a odpad z ní vyklopí ze stráně při cestě do údolíčka, kdo rozebere starý pomník na hřbitově a vyveze ho do přilehlého lesa, kdo odstaví u kontejnerů v ulici do

Telence dosloužilou sanitární keramikou – leda že by nezištně tímto chtěl zřídit pro spoluobčany veřejné záchodky – ty, pravda, v obci ještě nemáme. Nu a stará písnička – neděkuji ani těm, jejichž psi nadále bezprizorně pobíhají vsí.

*Konec odbočky, zpět k hlavnímu tématu.*

Absolvovali jsme audit hospodaření obce za rok 2016 a ten neshledal chyby ani nedostatky, získali jsme dvě dotace z krajských prostředků na stavbu chodníku a vybavení JSDH Pila. O haldě úřední údržbařiny zde nemluvíme, o veřejných zasedáních bude zmínka dále, stejně tak o probíhajícím procesu zpracování územního plánu obce.

No, snad jsem na nic důležitého nezapomněl. Tak a teď můžete známkovat. Připomínám, že klasifikační stupnice má pouze pět stupňů☺.

## **VZOZ dne 10. 4. a 12. 6. 2017**

Na veřejných zasedáních byl schválen rozpočtový výhled obce na roky 2017 – 2020, od soukromého vlastníka byl odkoupen pozemek - tzv. „lesíku“ pod hřištěm. Schválili jsme závěrečný účet za rok 2016 se všemi jeho náležitostmi a pro změnu prodali pozemek zastavěný stavbou soukromého vlastníka do vlastnictví téhož. Dodatkem jsme i letos prodloužili smlouvu, na základě které finančně přispíváme Kolové na provoz její základní školy.

## **Stavební dokumentace**

V uplynulých letech se na obecním úřadě nahromadila stavební dokumentace rodinných domů, případně dalších stavebních akcí (např. přípojky, stavební úpravy, přístavby apod.). Na jaře tohoto roku byla tato dokumentace v rámci skartačního řízení utříděna. Po konzultaci s archívem obecní úřad nabízí všem zájemcům (vlastníkům nemovitostí) tuto dokumentaci k odebrání pro další osobní potřebu. Jinými slovy – vlastní dokumentaci už jste třeba dávno někde založili a nikdy už nenašli a teď by bylo docela dobré vědět, kudy vedou ty zatracené dráty, nebo trubka s vodou... Máte-li tedy o své stavební plány zájem, stavte se. Neříkám, že je tu složka ke každému domu – stavební úřad v tomto v minulosti (i současnosti) fungoval dost nahodile, ale k většině nemovitostí tu něco je.

## **Letní provoz Obecního úřadu Pila**

Ve dnech 3. - 7. 7. 2017 bude provoz obecního úřadu z důvodu svátků a dovolené omezen. Volte telefonickou domluvu své návštěvy.

Ve dnech 31. 7. - 4. 8. 2017 a 14. - 18. 8. 2017 bude obecní úřad z důvodu dovolené uzavřen.

**OÚ Pila přeje všem dětem i dospělým pěkný letní čas prázdnin a dovolených.**

## Územní plán

Na konci dubna proběhlo veřejné projednání návrhu územního plánu obce. Po několika letech jsme tak dospěli vlastně do předposledního kroku celého procesu. Za účasti pořizovatele, architektů a nadřízeného orgánu (což je „kraj“) byli přítomní seznámeni s procesem tvorby této dokumentace, s jejími pravidly a danostmi řízenými technickými předpisy a zákonnými normami. K samotnému návrhu územního plánu byly ze strany některých přítomných ústně formulovány námitky, ty a další následně obdržel písemnou formou pořizovatel k jejich vyhodnocení. Na základě tohoto vyhodnocení bude rozhodnuto o jejich možném zapracování do konečné podoby územního plánu.

Tvorba územního plánu je komplikovaná záležitost především tím, že se nutně dotýká soukromého vlastnictví a soukromých zájmů z něho vyplývajících. A ty jsou samozřejmě různé. Obec jako účastník tohoto procesu má pak „v popisu práce“ sledovat zájem veřejný. Ten je v ideálním případě průnikem nejen zájmů soukromých, ale i těch (a hlavně těch) „vyšších“ a určitě „trvanlivějších“ (ochrany přírody a krajiny, ochrany půdy, urbánních hodnot, možností příštího udržitelného rozvoje atd.), které hájí k tomu povolané instituce. K alespoň přiblížení se k tomuto ideálu je třeba, aby ze svých zájmů „slevili“ všichni zúčastnění. Obec, správní orgány, soukromí vlastníci – obyvatelé.

Píši o tom takto zešíroka, protože je pochopení těchto věcí a poznání tohoto procesu důležité. Protože chci i zde (přímým účastníkům jsem to opakoval již mnohokrát) zdůraznit, že obec v tomto procesu není v pozici „ředitele zeměkoule“. Obec (potažmo starosta) si nic nenechává „vyrábět na objednávku“ (rozumějte jeho osobní – pro něj pěknou), obec nikomu nic nezabavuje, pozemky nevyvlastňuje. Postavení obce je obdobné, jako všech ostatních účastníků. A je zde třeba vyvrátit ještě jeden „mýtus“. Územní plán není dokumentem věčným. Stejně tak jako neměl nikdy věčnou platnost územní plán stávající, nebude ho mít ani ten nový. Nadřízený a k tomu pověřený úřad (územního plánování v KV) ze zákona vývoj v území sleduje a zjišťuje, jestli územně plánovací dokumentace v probíhajícím čase vyhovuje aktuálnímu stavu a rozvoji obce. V momentě, kdy se kapacity tohoto dokumentu v nějakém ohledu vyčerpají, dochází k procesu aktualizace plánu (změně), nebo k pořizování plánu nového. I tímto je zajišťována logika a proporcionalita v rozvoji území – sídla (obce).

Znovu tedy: Obec nezakazuje, nenařizuje, neznárodňuje. Obec pouze sleduje hlavní cíl, který je podstatou územního plánování. Aby byla i do budoucna rozumně a citlivě se rozvíjejícím sídlem, kde se bude i našim potomkům dobře žít. A jak budou nějakým příštím územním plánem dál svou obec oni rozvíjet, to už nechejme na nich. „Náš“ územní plán jim ale tuto budoucí možnost brát nesmí. Toho jsou pojistitelem všechny zapojené správní orgány. Včetně obce.

Tak přeji všem příjemné letní přemítání.

TJ Baník Pila pořádá v sobotu dne 15.7.2017 na svém hřišti

## **Tradiční 18. ročník fotbalového turnaje**

Pod záštitou Obecního úřadu Pila

# **MEMORIAL OLDY OZOMA**



Turnaje se zúčastní:

***SK Toužim***

***Sokol Žlutice***

***Ajax Kolová***

***TJ Baník Pila***

**Začátek: 9.30 hod**

**Vstup: 40,- Kč**

vstupenky slosovatelné

**OBČERSTVENÍ PO CELOU DOBU TURNAJE ZAJIŠTĚNO**

**Srdečně zveme všechny příznivce fotbalu a zábavy !!!**

---

*Pilský mlýnek - neprodejný obštasník (el. verze: [www.kr-karlovarsky.cz/obce/pila/zpravod](http://www.kr-karlovarsky.cz/obce/pila/zpravod))*

*Nákladem 175 kusů vydává Obecní úřad Pila*

*Redakce: Mgr. Stanislav Hoffman*

*Kontakt: [obec.pila@volny.cz](mailto:obec.pila@volny.cz)*